

新規優良戸建物件！

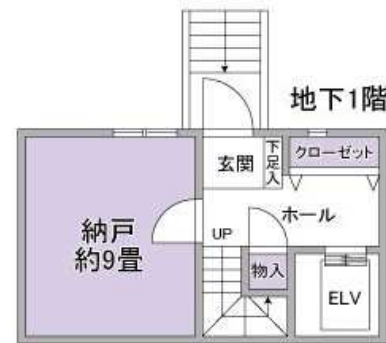
- 富士山・箱根連山の眺望
- 陽当たり良好 ●行き止まり地に立地
- デザインされたモダン別邸
- 平成13年築の美邸 ●薪ストーブ付帯
- ホームエレベーター完備



注文建築で建てられたモダンな別邸



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



種目	一戸建て		
価格	1,580万円		
LotNo	33地区		
所在地	静岡県田方郡函南町丹那字向山 1316-441		
交通	JR 熱海駅より車で20分		
土地面積	290.03 m <sup>2</sup> (87.73 坪)		
建物	構造	木・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ鋼板葺 3階建	
	間取り 面積	3LDK 136.50 m <sup>2</sup> (41.29 坪)	
建築年月	平成13年1月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	宅地
法規制	土砂災害(特別)警戒区域外		
建ぺい率	40% (自主規制)		
容積率	80% (自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側4m道路に間口約11m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額68,035円(税込)		
取引形態	媒介 (手数料:分かれ)		
備考	温泉権あり(期限2028年3月31日迄) 駐車場あり		

P0046

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当:伊奈